

Приложение

к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

Форма 1

Представляется не позднее 35 календарных дней, следующих за отчетным кварталом (ежеквартальный отчет), и не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным (годовой отчет), в отделы по ценным бумагам главных управлений Министерства финансов Республики Беларусь по областям (г.Минску) по территориальной принадлежности

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
101472731	41200	375071886

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Забудова-строй"

Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
222321, Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть	zabudova-stroy@tut.by

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
BLBBBY2X	ОАО "Белинвестбанк"	BY19BLBB3012010472731001001

**Информация об акционерном обществе и его деятельности
по состоянию на 01 января 2018 г.**

1. Депозитарий эмитента

УНП

101000004

Полное наименование; номер и дата выдачи лицензии; местонахождение; почтовый адрес; телефон, факс (с междугородным кодом)

Закрытое акционерное общество "Агрокапитал", №02200/5200-1246-1097 до 29.07.2022г., г. Минск, ул. Революционная, 6В, тел./факс +375172094259, +375172094260

2.Сведения об акциях, принадлежащих руководящим работникам акционерного общества:

[illegible]

Совет Директоров (наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган эмитента

[illegible]

[illegible]

[illegible]

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	7,01
--	------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная		
всего:	2599	7,01
в том числе:	х	х
областная		
районная	2599	7,01
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	167	167
в том числе: юридических лиц	лиц	5	5
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	162	162
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	111,15	162,98
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	75,14	157,58
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	3,000000	4,650000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	3,000000	4,650000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	3,000000	4,650000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	3,000000	4,650000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	за 2016 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	протокол №8 от 24.08.2017	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	согласно графика	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	114,63	116,28
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	14381,00	18905,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	13981,00	17953,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	211,00	731,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	400,00	952,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-227,00	-316,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	38,00	95,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	80,00	189,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	131,00	542,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	131,00	481,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей		
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	69,00	45,00
8. Среднесписочная численность работающих	человек	275	312

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

Строительство

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:
23.03.2018 года

11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета)

Дата опубликования	Место опубликования
03.04.2018, 04.04.2018	ЕПФР
04.04.2018	сайт эмитента
	сайт центрального депозитария
04.04.2018	"Молодечненская газета"

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия в штат	Номер приказа	Дата окончания курсов по программе повыш. квалификации спец. рынка ценных бумаг
6238-3-17116	Войтешонок Татьяна Францевна	Зам.директора по эк. и финансам	3	05.11.2014	05.11.2019	07.12.2015	304	

Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего консультационные услуги на рынке ценных бумаг закрытому акционерному обществу

Дата и номер договора, в соответствии с которым закрытому акционерному обществу оказываются консультационные услуги

срок его действия

13.Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

Общество руководствуется Сводом правил корпоративного поведения

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет
<http://zabudova-stroy.by/>

Руководитель _____
(подпись)

М.П.

Бурак М.П.

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный
предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги
по ведению бухгалтерского
учета и составлению
бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности

(подпись)

Санкевич Л.В.

Лицо, ответственное за
подготовку отчета

05 апреля 2018 года

(подпись)

Зам.директора по экономике и финансам
Войтешонок Т.Ф., тел.80176-702547,8029-
(должность, инициалы, фамилия, телефон)