

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**На 31 декабря 2017 года

Организация	ОАО "Универсам Фрунзенский"
Учетный номер плательщика	100135329
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220040 г.Минск ул. Сурганова,50/1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	5 874	1 112
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	806	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	3 712	855
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>10 392</b>	<b>1 967</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	2	2
в том числе:			
материалы	211	2	2
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4 257	71
Краткосрочные финансовые вложения	260	31	60
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	58	143
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>4 348</b>	<b>276</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>14 740</b>	<b>2 243</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	434	434
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	5 846	1 044
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	617	677
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	422	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>7 319</b>	<b>2 155</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	2 355	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>2 355</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	5 066	88
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	-	-
по авансам полученным	632	4 948	-
по налогам и сборам	633	6	29
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	1	1
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	67	37
прочим кредиторам	638	44	21
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>5 066</b>	<b>88</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>14 740</b>	<b>2 243</b>

Руководитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

Л.Ф.Сушкевич

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

(подпись)

С.В.Гайнуца

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2017 года**

Организация	ОАО "Универсам Фрунзенский"
Учетный номер плательщика	100 135 329
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220040 г.Минск ул. Сурганова,50/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	798	866
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	798	866
Управленческие расходы	040	(231)	(130)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	567	736
Прочие доходы по текущей деятельности	070	4 079	
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(4 128)	(9)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	518	727
Доходы по инвестиционной деятельности	100	2	80
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	2	80
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(3)	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(3)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1)	80
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	517	807
Налог на прибыль	160	(95)	(147)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	422	660
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	4 802	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	5 224	660
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	60,02	7,60
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	60,02	7,60

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Л.Ф.Сушкевич \_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись)

С.В.Гайнуца \_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - декабрь 2017 года**

Организация	ОАО "Универсам Фрунзенский"
Учетный номер плательщика	100135329
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220040 г.Минск ул. Сурганова,50/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	5 266	1 311
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 187	1 310
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	4 079	1
Направлено денежных средств – всего	030	(9 016)	(768)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(4 457)	(239)
на оплату труда	032	(23)	(32)
на уплату налогов и сборов	033	(407)	(493)
на прочие выплаты	034	(4 129)	(4)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(3 750)	543
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	4 980	76
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	4 948	-
возврат предоставленных займов	052	30	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	2	76
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(2 859)	(370)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(2)	-
на предоставление займов	062	(2 857)	(370)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	2 121	(294)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	4 096	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	4 096	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(2 552)	(712)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(2 253)	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	(23)	(712)
на выплаты процентов	093	(272)	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(4)	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	1 544	(712)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(85)	(463)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2016 г.	120	143	606
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2017 г.	130	58	143
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

Л.Ф.Сушкевич

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

(подпись)

С.В.Гайнуца

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)