

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 января 2018 года

Организация	ОАО "Строительное Управление-187"
Учетный номер плательщика	500041259
Вид экономической деятельности	Строительство
Организационно-правовая форма	Акционерная
Орган управления	Слонимский РИК
Единица измерения	тыс. рублей
Адрес	г.Слоним, ул. Торговая, 2

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2017 года	На 31 декабря 2016г
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	247	763
Нематериальные активы	120		0
Доходные вложения в материальные активы	130	0	0
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	0	0
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	0	0
прочие доходные вложения в материальные активы	133	0	0
Вложения в долгосрочные активы	140	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	150	0	0
Отложенные налоговые активы	160	0	0
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	0	0
Прочие долгосрочные активы	180	0	0
ИТОГО по разделу I	190	247	763
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	50	62
в том числе:			
материалы	211	50	62
животные на выращивании и откорме	212	0	0
незавершенное производство	213	0	0
готовая продукция и товары	214	0	0
товары отгруженные	215	0	0
прочие запасы	216	0	0
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	0	0
Расходы будущих периодов	230	62	4
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	5	
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	450	340
Краткосрочные финансовые вложения	260	0	0
Денежные средства и их эквиваленты	270	1	
Прочие краткосрочные активы	280		
ИТОГО по разделу II	290	568	406
БАЛАНС	300	815	1169

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017года	На 31 декабря 2016г
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	209	209
Неоплаченная часть уставного капитала	420		0
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	0	0
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	530	650
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(570)	(355)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480	0	
ИТОГО по разделу III	490	169	504
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510		
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	0	0
Отложенные налоговые обязательства	530	0	0
Доходы будущих периодов	540	0	0
Резервы предстоящих платежей	550	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	560	0	0
ИТОГО по разделу IV	590	0	0
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	50	118
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	0	0
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	596	547
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	336	319
по авансам полученным	632	85	108
по налогам и сборам	633	63	66
по социальному страхованию и обеспечению	634	36	17
по оплате труда	635	64	24
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	2	2
прочим кредиторам	638	10	11
Обязательства, предназначенные для реализации	640	0	0
Доходы будущих периодов	650	0	0
Резервы предстоящих платежей	660	0	0
Прочие краткосрочные обязательства	670	0	0
ИТОГО по разделу V	690	646	665
БАЛАНС	700	815	1169

Руководитель

(подпись)

бухгалтер

(подпись)

Н.М.Тавлуй

(инициалы, фамилия)

Н.М.Панкратова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь-декабрь 2017года

Организация	ОАО "Строительное Управление-187"
Учетный номер плательщика	500041259
Вид экономической деятельности	Строительство
Организационно-правовая форма	Акционерная
Орган управления	Слонимский РИК
Единица измерения	тыс. рублей
Адрес	г.Слоним, ул. Торговая, 2

Наименование показателей	Код строки	За январь- декабрь 2017г	За январь- - декабрь 2016г
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	982	434
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	954	(407)
Валовая прибыль (010-020)	030	28	27
Управленческие расходы	040	219	(116)
Расходы на реализацию	050	8	(43)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)	060	(199)	(132)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	40	32,0
Прочие расходы по текущей деятельности	080	51	(20)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070-080)	090	(209)	(120)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	506	0
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	506	0
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	0	
Расходы по инвестиционной деятельности	110	505	
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	505	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	0	
Доходы по финансовой деятельности	120		
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	7	(50)
в том числе:			
проценты к уплате	131	7	0
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133		(50)
Иные доходы и расходы	140		
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100-110+120-130±140)	150	(5)	(50)
Прибыль (убыток) до налогообложения (±090±150)	160	(214)	(170)
Налог на прибыль	170		
Изменение отложенных налоговых активов	180		

Изменение отложенных налоговых обязательств	190		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 160-170 \pm 180 \pm 190-200$)	210	(214)	(170)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	(214)	(170)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	0	
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	0	0

Руководитель

(подпись)

Н.М.Тавлуй
(инициалы, фамилия)

бухгалтер

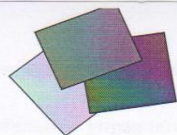
(подпись)

Н.М.Панкратова
(инициалы, фамилия)

Товариства
з абмежаванай адказнасцю
«Аудитинформ»

вул.Варянянскага, 50/5 пом.17 каб.301,
220007,г.Мінск

Тэл./факс (017) 298 53 79
(017) 298 53 69



Аудиторские услуги

р/счет BY43TECN30121021700020000000 в ОАО «Технобанк», БИК TECNBY22

ул.Кропоткина, 44, г.Минск

УНП 190592984 ОКПО 37658852

Свидетельство о государственной регистрации № 0154976 зарегистрировано решением Мингорисполкома от 28.02.2008 года
www.auditinform.by e-mail: ayditinform@tut.by

Общество
с ограниченной ответственностью
«Аудитинформ»

ул.Воронянского, 50/5 пом.17 каб.301,
220007,г.Минск

Тел./факс (017) 298 53 79
(017) 298 53 69

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской (финансовой) отчетности
ОАО «Строительное управление № 187»
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017

Руководителю ОАО «Строительное управление № 187»
Тавлюю Н.М.

Аудиторское мнение

Открытое акционерное общество «Строительное управление № 187»

Юридический адрес: Республика Беларусь, г.Слоним, ул.Торговая, д.2.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Слонимского городского исполнительного комитета 25.01.1995 №311 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 500041259.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Строительное управление № 187», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2017г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Строительное управление № 187» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Строительное управление № 187» на 31.12.2017г., а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «Строительное управление № 187» за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, более подробно рассматриваются в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы соблюдали принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства Республики Беларусь и нормы профессиональной этики.

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

В результате проведенного аудита мы определили, что недостаточно верно отражены на счете 97 расходы будущих периодов.

Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности

Руководство ОАО «Строительное управление № 187» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, организацию системы внутреннего контроля, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий и (или) ошибок, за оценку способности продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности

Цель нашего аудита состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составлении аудиторского заключения, содержащего мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, а также обоснованность учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мы должны модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущее события или условия могут при-

вести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление бухгалтерской (финансовой) отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Также мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности. Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении, кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия.

Прочие вопросы

Бухгалтерская отчетность Предприятия за предшествующий настоящему аудиту период с 1 января по 31 декабря 2016 г. включительно была проверена ООО «Аудитинформ».

Директор ООО «Аудитинформ»



И.В.Сазонова

Аудитор, возглавлявший аудит или проводивший аудит:



Печать

(Дата подписания аудиторского заключения.)



Л.А. Зельюткин
(ФИО)

Общество с ограниченной ответственностью «Аудитинформ»

220007, г.Минск, ул.Воронянского, д.50 корп.5, пом.17 комн.301.

Зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190592984 решением Минского горисполкома от 28.02.2008.

3. Сведения о юридических лицах, участником которых является эмитент

[illegible]

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	49,98
--	-------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная		
всего:	130347	49,98
в том числе:	x	x
областная		
районная	130347	49,98
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	330	330
в том числе юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе физических лиц	лиц	329	329
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	10,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	85,840000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Период, за которым выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,64	1,93
Количество акций, находящихся на балансе общества, всего	штук	0	0

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	982,00	434,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	1180,00	566,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-214,00	-170,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-198,00	-132,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-11,00	12,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-5,00	-50,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	0,00	0,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-214,00	-170,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	0,00
8. Среднесписочная численность работающих	человек	93	73

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

Строительно-монтажные работы 87,9 %

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

24 марта 2017 г.

11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета)

Дата опубликования	Место опубликования
	ЕПФР
	сайт эмитента
	сайт центрального депозитария

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия в штат	Номер приказа	Дата окончания курсов по программе повыш. квалификации спец. рынка ценных бумаг
4254-3-17038	Оначенко Виктория Олеговна	юрисконсульт	3	29.09.2014	29.09.2019	04.11.2011	127К	26.09.2014

Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего консультационные услуги на рынке ценных бумаг закрытому акционерному обществу

Дата и номер договора; в соответствии с которым закрытому акционерному обществу оказываются консультационные услуги

срок его действия

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

нет

Руководитель



Тавлуй Н.М.

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности

Лицо, ответственное за подготовку отчета

"25" апреля 2018 г.



Тавлуй Н.М.

(должность, инициалы, фамилия, телефон)