

**Годовой отчет эмитента ценных бумаг  
ОАО «Полесьестройпроект» за 2017год**

**Информация об Открытом акционерном обществе "Полесьестройпроект" и его  
деятельности по состоянию на «01» января 2018 г.**

Доля государства в уставном фонде эмитента – 0 %.

Информация о дивидендах и акциях:

<b>Показатель</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>За отчетный период</b>	<b>За аналогичный период прошлого года</b>
Количество акционеров, всего	лиц	37	37
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	36	36
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	-	-
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	-	-
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	-
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	-
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	-
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,51	0,50
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	0	0
Среднесписочная численность работающих	человек	2	2

Дата проведения годового собрания: 30 марта 2018г.

Сведения о применении правил корпоративного поведения: применяются: 1. Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг. 2. Положение об аффилированных лицах.

Аудиторская проверка назначена: август месяц 2018г.:

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 20 17 года

Организация	открытое акционерное общество "Полесьестройпроект"
Учетный номер плательщика	400035016
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	247841, Гомельская обл., г.п.Лельчицы, ул.Юбилейная, 19

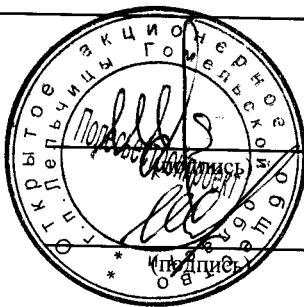
Дата утверждения	30.03.2018
Дата отправки	05.04.2018
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 20 17 г.	На 31 декабря 20 16 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	123	138
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>124</b>	<b>139</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	4	1
В том числе:			
материалы	211	4	1
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		6
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	94	50
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	-	17
Прочие краткосрочные активы	280		
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>98</b>	<b>74</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>222</b>	<b>213</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 20 16 г.	На 31 декабря 20 15
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	40	4
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	163	16
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>203</b>	<b>20</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	16	9
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2	2
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	2	1
по социальному страхованию и обеспечению	634		
по оплате труда	635	2	1
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	10	5
прочим кредиторам	638		
Обязательства, предназначенные для реализации	640	3	3
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>19</b>	<b>12</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>222</b>	<b>213</b>

Руководитель

Главный бухгалтер



Н.В.Щеваньков  
(инициалы, фамилия)

И.А.Синицкая  
(инициалы, фамилия)

25 марта 20 18 г.

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**

за \_\_\_\_\_ год 20 17 года

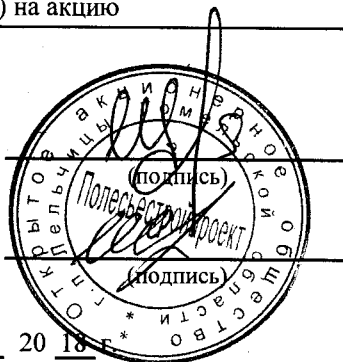
Организация	открытое акционерное общество "Полесьестройпроект"
Учетный номер плательщика	400035016
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	247841, Гомельская обл., г.п.Лельчицы, ул.Юбилейная, 19

Наименование показателей	Код строки	За _____ год 20 <u>17</u> года	За _____ год 20 <u>16</u> года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	24	38
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020		7
<b>Валовая прибыль (010-020)</b>	030	<b>24</b>	<b>31</b>
Управленческие расходы	040	23	25
Расходы на реализацию	050		-
<b>Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)</b>	060	<b>1</b>	<b>6</b>
Прочие доходы по текущей деятельности	070		
Прочие расходы по текущей деятельности	080		
<b>Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070-080)</b>	090	<b>1</b>	<b>6</b>
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-

1	2	3	4
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Иные доходы и расходы	140	-	-
<b>Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100–110+120–130±140)</b>	150	-	
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения (±090±150)</b>	160	1	6
Налог на прибыль	170		-
Изменение отложенных налоговых активов	180	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	190	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		1
<b>Чистая прибыль (убыток) (±160–170±180±190–200)</b>	210	1	5
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
<b>Совокупная прибыль (убыток) (±210±220±230)</b>	240	1	5
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	1 коп.	6 коп.
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	1 коп.	6 коп.

Руководитель

Главный бухгалтер



Н.В.Щеваньков  
(инициалы, фамилия)

И.А.Синицкая  
(инициалы, фамилия)

25 марта

20 18 г.