

Открытое акционерное общество
"Молодечненский завод железобетонных изделий"

Местонахождение эмитента: 222310, Минская область, г. Молодечно,
ул.Элеваторная1, (80176)77 02 75

Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по
состоянию на 01.01.2018 (сведения из Формы 1)

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %): 0

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	15	15
в том числе: юридических лиц	лиц	2	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	1	1
в том числе: физических лиц	лиц	13	13
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	3	3
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	1,18	1,18
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

8.

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Среднесписочная численность работающих	человек	25	25

9. Основные виды продукции или деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: сдача внаем недвижимого имущества – 95,94%.

10. Дата проведения годового собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 26.03.2018.

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения: нет.

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: mgbi.by

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

По нашему мнению, за исключением возможного влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Молодечненский ЗЖБИ» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Аудиторская организация ООО «Капитал-аудит»,

Директор ООО «Капитал-аудит» Д.Л. Борисевич

Аудитор ООО «Капитал-аудит» И.В. Ляшкевич

29 января 2018 года

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2017 года

Организация	ОАО "Молодечненский ЗЖБИ"
Учетный номер плательщика	600136965
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	222310, Минская обл., г. Молодечно, ул. Элеваторная, 1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	715	645
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(11)	(21)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	(704)	(624)
Управленческие расходы	040	(613)	(568)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	91	56
Прочие доходы по текущей деятельности	070	6	23
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(23)	(32)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	74	47
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	30
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	30
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(20)	(24)
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(5)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(20)	(19)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
В том числе:			

курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(45)	(61)
В том числе:			
проценты к уплате	131	(45)	(61)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	140	(65)	(55)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	9	(8)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(4)	(6)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	5	(14)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	5	(14)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

А.И. Дунин

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Е.Н. Войтехович

(инициалы, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На _____ 31 декабря 2016 года

Организация	ОАО "Молодечненский ЗЖБИ"
Учетный номер плательщика	600136965
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	222310, Минская обл., г. Молодечно, ул. Элеваторная, 1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	2 755	2 753
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	167	159
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	72	76
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	237	258
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	3 231	3 246
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	43	35
В том числе:			
материалы	211	41	22
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	2	13
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-

Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	172	7
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	6	5
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	221	47
БАЛАНС	300	3 452	3 293
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	983	983
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	2 251	2 251
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(594)	(599)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2 640	2 635
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	610	460
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	610	460
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	202	198
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2	1
по авансам полученным	632	1	33
по налогам и сборам	633	13	10
по социальному страхованию и обеспечению	634	7	5
по оплате труда	635	18	13
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	161	136

Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	202	198
БАЛАНС	700	3 452	3 293

Руководитель

(подпись)

А.И. Дунин

(инициалы, фамилия)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Е.Н. Войтехович

(инициалы, фамилия)