

**Открытое акционерное общество «Минскэнергострой», УНП 100008291 г. Минск, ул. Монтажников, 39, тел. +375-17-506-04-55**  
**Доля государства в уставном фонде эмитента -0%**

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	162	162
В том числе: юридических лиц	Лиц	4	4
Из них нерезидентов Республики Беларусь	Лиц	0	0
В том числе: физических лиц	Лиц	158	158
Из них нерезидентов Республики Беларусь	Лиц	4	4
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	Тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	Тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Период, за который выплачивались дивиденды	Месяц, квартал, год	Не выплачивались	X
Дата принятия решения о выплате дивидендов	Месяц, квартал, год	Не принималось	X
Срок выплаты дивидендов	Месяц, квартал, год	Не выплачивались	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	18,59	19,27
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0
Среднесписочная численность работающих	человек	9	14

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, работ, услуг – распределение электроэнергии – 77,3%

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год- 27.03.2018 г.

Сайт ОАО «Минскэнергострой» - mes1.by

Применяется Регламент работы акционерного общества с реестром владельцев ценных бумаг

**Бухгалтерский Баланс на 31 декабря 2017 г.**

АКТИВЫ	Код строки	на 31 Декабря 2017 г.	на 31 Декабря 2016 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства:	110	3	5
Нематериальные активы:	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	320	320
Отложенные налоговые активы	160	22	22
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>345</b>	<b>347</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	27	16
в том числе:			
материалы	211	14	14
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	13	2
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-

Расходы будущих периодов	230	1	2
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	198	251
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	8	32
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	290	<b>234</b>	<b>301</b>
<b>БАЛАНС</b>	300	<b>579</b>	<b>648</b>

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Код строки	на 31 Декабря 2017 г.	на 31 Декабря 2016 г.
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	126	126
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	190	190
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	179	197
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	490	<b>495</b>	<b>513</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	590	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	13	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	71	135
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	44	53
по авансам полученным	632	5	27
по налогам и сборам	633	2	7
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	1
по оплате труда	635	4	4
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	15	43
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	690	<b>84</b>	<b>135</b>
<b>Баланс</b>	700	<b>579</b>	<b>648</b>

**Отчет о прибылях и убытках период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.**

Наименование показателей	Код строки	за 2017 г.	за 2016г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	801	896
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	685	787
<b>Валовая прибыль</b>	<b>030</b>	<b>116</b>	<b>109</b>
Управленческие расходы	040	123	164
Расходы на реализацию	050	4	4
<b>Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг</b>	<b>060</b>	<b>-11</b>	<b>-59</b>
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	9	35
<b>Прибыль (убыток) от текущей деятельности</b>	<b>090</b>	<b>-18</b>	<b>-93</b>

Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	34
в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	33
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	1
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	2
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	2
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	72
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	72
Расходы по финансовой деятельности	130	-	74
в том числе: проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	74
<b>Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности</b>	<b>140</b>	<b>-</b>	<b>30</b>
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>150</b>	<b>-18</b>	<b>-63</b>
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	22
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>210</b>	<b>-18</b>	<b>-41</b>
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
<b>Совокупная прибыль (убыток)</b>	<b>240</b>	<b>-18</b>	<b>-41</b>
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ  
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

**Открытое акционерное общество «Минскэнергострой»**

**за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.**

(отчетный период, за который проводился аудит)

(лицо, которому адресуется аудиторское заключение в соответствии с договором оказания аудиторских услуг)

Руководитель ОАО «Минскэнергострой» Поболь Леонид Николаевич

(Ф.И.О.)

Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество «Минскэнергострой»

(наименование аудируемого лица)

220019, г. Минск, ул. Монтажников, 39

(место нахождения: индекс, город, улица, номер дома)

Свидетельство о государственной регистрации № 100008291 от «20» июля 2000 г., УНП 100008291

(сведения о государственной регистрации: номер и дата государственной регистрации, УНП)

Индивидуальный предприниматель Калининская Галина Ивановна

(наименование аудитора)

220024, г. Минск, ул. Асаналиева, 32-243 телефон (8-0296-70-52-51)

(место нахождения: индекс, город, улица, номер дома, другое)

Свидетельство о государственной регистрации № 100633974 от "21" сентября 2001 г., УНП 100633974

(сведения о государственной регистрации: номер и дата государственной регистрации, УНП)

Мною проведен аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Минскэнергострой», состоящий из бухгалтерского баланса (на 31 декабря 2017 г.), отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

**ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)  
ОТЧЕТНОСТИ**

Руководство ОАО «Минскэнергострой» несет ответственность за подготовку и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности. Данная ответственность распространяется на разработку, внедрение и поддержание надлежащего функционирования системы внутреннего контроля, которая должна обеспечивать подготовку достоверной бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений в результате ошибок или недобросовестных действий; выбор и применение надлежащей учетной политики, а также обоснованных оценочных значений.

**ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРА**

Я несу ответственность за выраженное мною мнение о достоверности данной бухгалтерской (финансовой) отчетности и соответствии совершенных ОАО «Минскэнергострой» финансовых (хозяйственных) операций законодательству, основанное на результатах проведенного аудита.

Мною проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают меня соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить

