

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 1 января 2018 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Кричевский рынок"
Учётный номер плательщика	700332293
Вид экономической деятельности	Сдача в аренду недвижимого имущества, розничная торговля
Организационно-правовая форма	Частная с долей собственности государства в имуществе
Орган управления	Кричевский райисполком, наблюдательный совет, общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. белорусских рублей
Адрес	213500, Могилёвская обл., г. Кричев, ул. Московская

Дата утверждения	20.03.2018
Дата отправки	20.03.2018
Дата принятия	20.03.2018

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	329	124
Нематериальные активы	120	1	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	32	32
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	362	156
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	18	14
В том числе:			
материалы	211	17	13
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершённое производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1	1
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	3	4
Налог на добавленную стоимость по приобретённым товарам, работам, услугам	240	7	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	14	7
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	5	12
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	47	37
БАЛАНС	300	409	193

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2		
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	193	32
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	98	88
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	64	61
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	355	181
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	41	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	41	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	13	12
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2	3
по авансам полученным	632	1	-
по налогам и сборам	633	3	3
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	-
по оплате труда	635	6	5
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	1
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	13	12
БАЛАНС	700	409	193

Руководитель

(подпись)

В. В. Гельвер

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Н. Н. Волоткович

(инициалы, фамилия)

20 марта 2018 г.

ОТЧЁТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2017 года

Организация	Открытое акционерное общество "Кричевский рынок"
Учетный номер плательщика	700332293
Вид экономической деятельности	Сдача в аренду недвижимого имущества, розничная торговля
Организационно-правовая форма	Частная с долей собственности государства в имуществе
Орган управления	Кричевский райисполком, наблюдательный совет, общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. белорусских рублей
Адрес	213500, Могилёвская обл., г. Кричев, ул. Московская

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	282	235
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(243)	(197)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	39	38
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	39	38
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(20)	(16)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	19	22
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	1	-
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	1	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	1
В том числе:			
курсовые разницы от пересчёта активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	1
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчёта активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2017 года	2016 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	(1)	1
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	18	23
Налог на прибыль	160	8	5
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$)	210	10	18
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	10	6
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	20	24
Базовая прибыль (убыток) на акцию, рублей	250	0,023	0,251
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____
(подпись)

В. В. Гельвер

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

Н. Н. Волоткович

(инициалы, фамилия)

20 марта 2018 г.

Індывідуальны прадпрымальнік
Корсун Сяргей Уладзіміравіч
вул. Прытыцкага, буд. 48, оф. 370,
прадмесце Цівалі, м. Менск, Беларусь
Тэл.: +375 29 3384579, +375 29 8545973
Web: www.1auditor.by



Індывідуальны прадпрымальнік
Корсун Сяргей Уладзіміравіч
Рэспубліка Беларусь, 220121, г. Менск,
Тыволі, ул. Прытыцкага, д. 48, кв. 370
Тэл.: +375 29 3384579, +375 29 8545973
e-mail: auditor001@yandex.by

Аудыт. Справаздачнасць па МСФС. Кансультацыі па ўліку і падаткаабкладанні. Інвестыцыйныя праекты, бізнэс-планы
Аудыт. Отчѣтнoсть по МСФО. Кансультацыі па ўліку і налoгoаблoжeннoмy. Інвeстнцнoнныe пpoeкты, бнзнeс-плaны

Исх. № 77-2/18

от 26.03.2018 г.

г. Кричев, Кричевский район, Могилѣвская область, Республика Беларусь

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧѢТНОСТИ
Открытого акционерного общества "Кричевский рынок"
за 2017 год**

Получатель **Директор**
аудиторского **ОАО "Кричевский рынок"**
заключения: **Гельвер Виктор Викторович**



Аудиторское мнение

Аудитор Корсун Сергей Владимирович провѣл аудит годовой бухгалтерской отчѣтности Открытого акционерного общества "Кричевский рынок" (Республика Беларусь, Могилѣвская область, Кричевский район, г. Кричев, ул. Московская; сведения о государственной регистрации (дата государственной регистрации: 02.06.2000, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 700332293)), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года,
- отчѣта о прибылях и убытках за 2017 год,
- отчѣта об изменении собственного капитала за 2017 год,
- отчѣта о движении денежных средств за год, закончившийся на 31 декабря 2017 года,
- примечаний к бухгалтерской отчѣтности за 2017 год, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

На основании полученных аудиторских доказательств аудитор выражает немодифицированное аудиторское мнение.

По мнению аудитора, прилагаемая годовая бухгалтерская отчѣтность достоверно во всех существенных аспектах отражает:

- финансовое положение ОАО "Кричевский рынок" по состоянию на 31 декабря 2017 года,
- финансовые результаты деятельности ОАО "Кричевский рынок" и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2017 год (год, закончившийся на указанную дату), в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Аудитор провѣл аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности.

Обязанности аудитора в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе "Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчѣтности" настоящего аудиторского заключения.

Аудитором соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики.

Аудитор полагает, что полученные им аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Аудитор определил, что **ключевые вопросы аудита**, о которых необходимо сообщить в его аудиторском заключении, **отсутствуют**.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчѣтности аудируемого лица за предшествующий отчѣтный период (2016 год) проводился тем же аудитором. Было выражено немодифицированное аудиторское мнение (с оговоркой) о данной отчѣтности в аудиторском заключении от 24 марта 2017 года.

Аудиторское заключение о достоверности бухгалтерской отчѣтности
ОАО "Кричевский рынок" за 2017 год



Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчётности

Руководство аудируемого лица несёт ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчётности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчётности руководство аудируемого лица несёт ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчётности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделённые руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчётности аудируемого лица.

Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчётности

Цель аудитора состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчётность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведённый в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчётности, принимаемые на её основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудитор применяет **профессиональное суждение** и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, аудитором были выполнены следующие аудиторские процедуры:

- выявление и оценка рисков существенного искажения бухгалтерской отчётности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- разработка и выполнение аудиторских процедур в соответствии с оценёнными рисками;
- получение аудиторских доказательств, являющихся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчётности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- анализ системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оценка надлежащего характера применяемой аудируемым лицом учётной политики, а также обоснованности учётных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчётности;
- оценка правильности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств получение вывода о том, имеется ли существенная неопределённость в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно;
- оценка общего представления бухгалтерской отчётности, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчётность аудируемого лица достоверное представление о лежащих в её основе операциях и событиях.



Аудитор осуществлял информационное взаимодействие с лицами, наделёнными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объёме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя



- Фамилия, имя, отчество:
- Местонахождение:
- Сведения о государственной регистрации:

Информация об аудиторе:

Индивидуальный предприниматель

Корсун Сергей Владимирович

ул. Притыцкого, д. 48, кв. 370, г. Минск, Республика Беларусь

дата государственной регистрации: 03.03.2006;

регистрационный № 100506745 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь

Дата подписания аудиторского заключения: 26.03.2018

ОАО "Кричевский рынок"

Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности в 2017 г.

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %)	99,9065
в том числе районная	99,9065
Количество акционеров, всего	16
в том числе: юридических лиц	1
физических лиц	15
Информация о дивидендах: начислено всего, тыс. рублей	7
выплачено всего, тыс. рублей	7,9
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию, рублей	0,016
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию, рублей	0,018
Обеспеченность акции имуществом общества	0,81
Среднесписочная численность работающих	15
Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждается годовой бухгалтерский баланс за 2017 год	30.03.2018 г.
Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения	-