

Открытое акционерное общество «Элсан»
 210038, г.Витебск, ул.П.Бровки, 8Б, тел.48-79-66, ф.48-76-73
 р/с BY42BLBB30120300049790001001 в ОАО «Белинвестбанк» по Витебской области,
 БИК BLBBBY2X
 УНП 300049790 ОКПО 01357537
 ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ОАО «ЭЛСАН»
 210038, г.Витебск, ул. П.Бровки, 8Б
 Бухгалтерский баланс на 01 января 2018года

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	50	83
Нематериальные активы	120	1	-
ИТОГО по разделу I	190	51	83
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	128	85
материалы	211	128	85
Расходы будущих периодов	230	28	28
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	105	23
Денежные средства и эквиваленты	270	7	18
Прочие краткосрочные активы	280	18	18
ИТОГО по разделу II	290	286	172
БАЛАНС	300	337	255
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	166	166
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	393	393
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(408)	(353)
ИТОГО по разделу III	490	152	207
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	16	2
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	169	46
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	93	33
по авансам полученным	632	23	
по налогам и сборам	633	6	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	7	-
по оплате труда	635	17	8
прочим кредиторам	638	23	5
ИТОГО по разделу V	690	185	48
БАЛАНС	700	337	255

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	420	47
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(309)	(150)
Валовая прибыль	030	111	(103)

Управленческие расходы	040	(167)	(110)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(56)	(213)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(10)	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(64)	(213)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	3	477
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	3	477
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(404)
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(404)
Доходы по финансовой деятельности	120	6	16
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	6	16
Расходы по финансовой деятельности	130	-	(35)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(35)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	9	54
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(55)	(159)
Чистая прибыль (убыток)	210	(55)	(159)
Совокупная прибыль (убыток)	240	(55)	(159)
Обеспеченность акции имуществом общества		6,1	8,22

Доля государства в уставном фонде эмитента	- 0%
Основной вид деятельности	- строительно-монтажные работы
Дата проведения годового собрания	- 30 марта 2018г
Правила корпоративного поведения	- не применялись

ИНФОРМАЦИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ И АКЦИЯХ		За отчетный период
Количество акционеров всего	Лиц	159
в том числе:		
юридических лиц		1
физических лиц		158
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	рублей	0,00

**АУДИТОР - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ШИБАНОВА СВЕТЛАНА
ВЛАДИМИРОВНА**

Свидетельство о государственной регистрации выдано Администрацией Железнодорожного района г. Витебска 21.11.2016 года за №0558760 и зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №391419603

Юридический адрес: 210001, г. Витебск, ул. К.Маркса, 13/1

Расчетный счет № BY10REDJ 30131010916010000933 ЗАО «РРБ-Банк» г. Минск, код банка REDJBY22

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности

ОАО «Элсан»

за период с 01.01.2017 по 31.12. 2017

« 19 » марта 2018

Адресат: Директору ОАО «Элсан»

Аудиторское мнение

Мною проведен аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Элсан» (210038, Республика Беларусь, г. Витебск, П.Бровки, дом 8Б., в качестве коммерческой организации зарегистрировано Витебским областным исполнительным комитетом решением от 12.12.1996 г. № 570 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 300049790), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств, за год закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества «Элсан» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Вместе с тем, я не наблюдала за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей и обязательств по состоянию на 31 декабря 2017 года, так как дата ее проведения проводилась в сроки предшествующие дате проведения аудита. Из-за характера учетных записей ОАО «Элсан» я не смогла проверить количество товарно-материальных ценностей посредством альтернативных процедур.

Не соблюдены требования п.52 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», утвержденного Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.12.201г. № 104, а именно в примечании к бухгалтерской отчетности не раскрыта информация по дебиторской, кредиторской задолженности, отраженной по строкам 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность», 630 «Краткосрочная кредиторская задолженность».

В связи с выборочным характером аудита и ограниченным временем проведения аудита в выборку не вошли ряд хозяйственных операций отчетного периода. В связи с чем, существует вероятность отсутствия возможности получения достаточных и надлежащих аудиторских доказательств, на которых я могла бы основывать аудиторское мнение, однако пришла к выводу, что возможное влияние искажений на отчетность может быть существенным, но не распространенным.

Мною проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мною соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Полагаю, что полученные мною аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мною определено, что за исключением вопроса, изложенного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в аудиторском заключении, отсутствуют.

Прочие вопросы

Не изменяя мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, обращаю Ваше внимание, что стоимость чистых активов менее размера уставного фонда.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- Выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально

разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств, делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должна привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

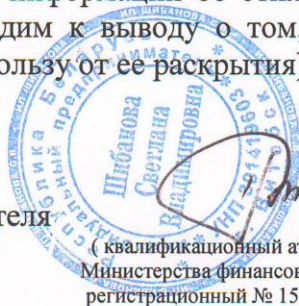
- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Моною осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Я предоставляю лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, выбираю ключевые вопросы аудита и раскрываю эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Аудитор, осуществляющий
деятельность в качестве
индивидуального предпринимателя



С.В.Шибанова

(квалификационный аттестат аудитора № 0001707 выдан на основании приказа Министерства финансов Республики Беларусь от 08 апреля 2009 года № 103, регистрационный № 1590).

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя:
Шибанова Светлана Владимировна

Местонахождение: 210001, Республика Беларусь, г. Витебск, ул. К.Маркса, 13/1.

Сведения о государственной регистрации: выдано Администрацией Железнодорожного района г. Витебска 21 ноября 2016 года за № 0558760 и зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 391419603.

Учетный номер налогоплательщика: 391419603.

Дата подписания аудиторского заключения Аудируемым лицом:

10.03.2017 Директор Вит. С.В. Загадечная

п. 8 Среднесписочная численность работающих	человек	20
--	---------	----

п.9 Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

общестроительные работы

п.10 Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

30 марта 2018года

п. 13 Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения

не применялись

п.14 Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

нет

Председатель наблюдательного совета ОАО «Элсан»	Е.М. Сурган
--	-------------

Директор ОАО «Элан»	С.Ф.Загадская
---------------------	---------------