



ЧАСТНОЕ АУДИТОРСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "БИЗНЕСАУДИТСЕРВИС"

Юридический адрес: 246015 Республика Беларусь г. Гомель ул. Лепешинского, д.22-а, к.3-в  
Почтовый адрес: 246045 Республика Беларусь г. Гомель ул. Каменщикова, д.46, к.10  
тел. 8(029) 131 38 44; тел.8 (029) 6 944 933; тел./факс 8 (0232) 68 27 66; e-mail: [biznesauditservis@mail.ru](mailto:biznesauditservis@mail.ru)  
УНП 490440506, р/с № BY42 OLMP 30128000053850000933 ОАО «Белгазпромбанк» Гомельская областная дирекция», БИК OLMPBY2X,  
г. Гомель, ул.Пушкина, 2

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по бухгалтерской отчетности**  
**Открытого акционерного общества «Новая нива»**  
**за период с 01.01.2017 по 31.12.2017**

**Исполнительному директору Открытого акционерного общества «Новая нива»  
Н. В. Липскому**

**Аудиторское мнение с оговоркой**

Открытое акционерное общество «Новая нива»

Местонахождение: Республика Беларусь, Гомельская область, Лельчицкий район,  
агродорожок Липляны, ул. Заводская, дом 41.

Сведения о государственной регистрации: Открытое акционерное общество «Новая нива» зарегистрировано Лельчицким районным исполнительным комитетом 29 декабря 2012 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 400013035.

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Новая нива», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2017 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за период, закончившийся на указанную дату.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества «Новая нива» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения; в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой**

В ходе аудита бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Новая нива» за предшествующий отчетный период было выявлено, что переоценка основных средств по состоянию на 01.01.2017 проведена с нарушением Указа Президента Республики Беларусь от 20.10.2006 № 622 «О вопросах переоценки основных средств, доходных вложений в материальные активы, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке», при переоценки основных средств не учтены коэффициенты по состоянию на 01.01.2016. Ошибка, допущенная в предшествующем отчетном периоде, не исправлена.

Соответственно, в бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Новая Нива» за 2017 год занижена строка баланса 110 «Основные средства» и строка баланса 450 «Добавочный капитал».

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики,

принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности. Обязанности аудиторской организации описаны ниже в соответствующем разделе настоящего заключения.

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Новая нива», а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий.

Нами соблюдались принцип независимости по отношению к Открытому акционерному обществу «Новая нива» согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики.

При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности нами рассматривалась система внутреннего контроля Открытого акционерного общества «Новая нива», необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Новая нива».

Мы считаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут служить основанием для выражения аудиторского мнения с оговоркой.

#### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период.

Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах, за исключением вопросов, описанных в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения», иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в аудиторском заключении отсутствуют.

#### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство Открытого акционерного общества «Новая нива» несет ответственность за:

подготовку и достоверное представление отчетности в соответствии с применимой основой составления и представления отчетности и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;

оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке отчетности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности.

#### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составлении аудиторского заключения, включающего

выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности или иными стандартами аудита, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий. В этой связи аудиторской организации следует либо указать, что искажения считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе, либо дать иное определение или описание существенности в соответствии с применимой основой составления и представления отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности или иными стандартами аудита, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Аудиторская организация в процессе проведения аудита:

выявляет и оценивает риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатывает и выполняет аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получает аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

получает понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы; оценивает надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;

оценивает правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делает вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Сделанные выводы, основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

оценивает общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда аудиторская организация обоснованно

приходит к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации преобладают пользу от ее раскрытия).

Директор  
ЧАУП «БизнесАудитСервис»



М.Н. Крюкова

Аудитор

В.Д. Гапоненко

Аудитор

Е.Н. Астапенко

**Реквизиты аудиторской организации:**

Частное аудиторское унитарное предприятие «БизнесАудитСервис».

Местонахождение: ул. Лепешинского, д. 22а, к. 3-в, 246015, г. Гомель, Республика Беларусь.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 490440506.

Свидетельство о государственной регистрации выдано 02.11.2009 на основании решения Гомельского городского исполнительного комитета.

Дата подписания заключения

8 июля 2018 г.