

Приложение

к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

Форма 1

Представляется не позднее 35 календарных дней, следующих за отчетным кварталом (ежеквартальный отчет), и не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным (годовой отчет), в отделы по ценным бумагам главных управлений Министерства финансов Республики Беларусь по областям (г.Минску) по территориальной принадлежности

| Коды | | |
|---------------------------------|---|------------------------|
| Учетный номер плательщика (УНП) | Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД) | Код эмитента (по ОКПО) |
| 100794044 | 6820 | 28650455 |

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Белбуд"

| Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом)) | Адрес электронной почты |
|--|-------------------------|
| 220013 г.Минск ул.Восточная 133 тел.237-29-61 | info@belbyd.by |

| Банковские реквизиты эмитента | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Код банка | Наименование банка | Счет |
| 369 | ОАО "БПС-Сбербанк" г.Минск | 3012106272022 |

**Информация об акционерном обществе и его деятельности
по состоянию на 01 января 2017 г.**

1. Депозитарий эмитента

УНП

100219673

Полное наименование; номер и дата выдачи лицензии; местонахождение; почтовый адрес; телефон, факс (с междугородным кодом)

.ОАО "БПС-Сбербанк" №02200/5200-1246-1086 от 30.01.2002 г, 220005г.Минск б-р Мулявина 6, 8103751728947234554

5-6. Информация о дивидендах и акциях

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Количество акционеров, всего | лиц | 32 | 32 |
| в том числе: юридических лиц | лиц | 20 | 20 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | | |
| в том числе: физических лиц | лиц | 12 | 12 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | лиц | | |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тысяч рублей | | 227,00 |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 128,00 | |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | | 0,200000 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей | | 52,850000 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей | | |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 60,000000 | |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей | 127712,000000 | |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей | 26,420000 | |
| Период, за который выплачивались дивиденды | месяц, квартал, год | 2полугодие 2014 г. | X |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов | число, месяц, год | 18.03.2015 г. | X |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов | число, месяц, год | 30.09.2015 г. | X |
| Обеспеченность акции имуществом общества | рублей | 252,00 | 358,00 |
| Количество простых акций, находящихся на балансе общества | штук | | |

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества

| Показатель | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|--|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 981,00 | 5137,00 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию | тысяч рублей | 1494,00 | 3608,00 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения, всего (Прибыль (убыток) отчетного периода) | тысяч рублей | -2562,00 | 2669,00 |
| в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | -513,00 | 1529,00 |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тысяч рублей | -158,00 | 868,00 |
| прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности | тысяч рублей | -1891,00 | 272,00 |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей | | 516,00 |
| Чистая прибыль (убыток) | тысяч рублей | -2562,00 | 2153,00 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тысяч рублей | 3011,00 | 5735,00 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | тысяч рублей | | |
| Долгосрочные обязательства | тысяч рублей | | |
| 8. Среднесписочная численность работающих | человек | 8 | 10 |

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

68200 Сдача в наем собственного недвижим. имущества-30%. 71110 Деятельность в области архитектуры-5%, 68100 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества -65%

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

23.03.2017 г.

11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета)

| Дата опубликования | Место опубликования |
|--------------------|-------------------------------|
| | ЕПФР |
| | сайт эмитента |
| | сайт центрального депозитария |
| | Редакция газеты "ЗВЯЗДА" |

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника

| № аттестата | Фамилия, имя, отчество | Должность | Категория аттестата | Дата выдачи аттестата | Срок действия аттестата | Дата принятия в штат | Номер приказа | Дата окончания курсов по программе повыш. квалификации спец. рынка ценных бумаг |
|--------------|-------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------|---|
| 5200-3-15736 | Хомякова Жанна Петровна | Юристконсульт | 3 | 15.02.2013 | 15.02.2018 | 29.07.2002 | 10-к | 12.02.2013 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего консультационные услуги на рынке ценных бумаг закрытому акционерному обществу

Дата и номер договора, в соответствии с которым закрытому акционерному обществу оказываются консультационные услуги

срок его действия

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

Разработаны и утверждены локальные документы по начислению заработной платы .

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет
info@belbud.by

Руководитель _____
(подпись)

В.В.Чулкин

М.П.

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный
предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги
по ведению бухгалтерского
учета и составлению
бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности

М.М.Тимошко

(подпись)

Лицо, ответственное за
подготовку отчета

М.М.Тимошко

20 апреля 2017 г.

(подпись)

(должность, инициалы, фамилия, телефон)