

Годовой отчет эмитента ценных бумаг

Полное наименование Открытое акционерное общество "Минскпромстрой"
 Адрес г. Минск пер. Войсковый, 12 тел. 283-15-90
 Полное Ф.И.О. руководителя Дашкевич Олег Владимирович
 Полное Ф.И.О. гл. бухгалтера Черевако Наталья Анатольевна

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2017г млн.руб.

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства:	110	53 811	51 536
Нематериальные активы:	120	7	7
Доходные вложения в материальные ценности:	130	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	180	439
Долгосрочные финансовые вложения	150	157	138
ИТОГО по разделу I	190	54 155	52 120
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	6 823	4 368
В том числе:			
материалы	211	2 831	1 864
незавершенное производство	213	175	17
готовая продукция и товары	214	3 817	2 487
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	10 126
Расходы будущих периодов	230	1 240	723
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3	582
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	51 361	43 773
Краткосрочные финансовые вложения	260	43 561	6 081
Денежные средства и их эквиваленты	270	370	3 770
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	103 358	69 423
БАЛАНС	300	157 513	121 543
Собственный капитал и обязательства			
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	34 353	34 353
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440	1517	1613
Добавочный капитал	450	18 201	18 892
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	9 717	8 069
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	63 788	62 927
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	462	
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540	9	
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	590	471	
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2 506	4 546
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		7 718
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	90 738	39 891
Обязательства, предназначенные для реализации	640		6 450
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660	10	11
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	93 254	58 616
БАЛАНС	700	157 513	121 543

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ			
Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2016года	За январь-декабрь 2015года
1	2	3	4
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	010	139 516	167 842
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	020	- 128 603	- 155 864
Валовая прибыль (010 – 020)	030	10 913	11 978
Управленческие расходы	040	- 6 180	- 6 384
Расходы на реализацию	050	- 110	- 192
Прибыль (убыток) от реализации товаров, продукции, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	4 623	5 402
Прочие доходы на текущую деятельность	070	29 970	19 896
Прочие расходы на текущую деятельность	080	- 32 480	- 21 100
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2 113	4 198
Доходы по инвестиционной деятельности	100	4 095	4 694
Расходы по инвестиционной деятельности	110	- 2 945	- 1 763
Доходы по финансовой деятельности	120	2 225	1 965
Расходы по финансовой деятельности	130	- 4 091	- 4 267
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	140	- 716	629
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 397	4 827
Налог на прибыль	160	- 494	- 663
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли	190	- 63	- 633
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли	200	- 458	
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	210	382	3 531
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль	220	2 578	2 390
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	230	535	480
СОВОКУПНАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	240	3 495	6 401

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %)		0,03	
Вид собственности	Количество акций,шт.	Доля в уставном фонде, %	
коммунальная	536	0,03	
в т.числе			
городская	536	0,03	
Информация о дивидендах и акциях:			
Показатель	Ед.изм.	За 2016г	За 2015г
Количество акционеров,всего	лиц	1354	1352
в т.ч.юридических лиц	лиц	4	4
из них нерезидентов РБ	лиц	0	0
в т.ч.физических лиц	лиц	1350	1348
из них нерезидентов РБ	лиц	2	2
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тыс.руб.	300	290
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тыс.руб.	200	422,5
Дивиденды, приходящиеся на одну простую акцию (включая налоги)	рублей	0,1747	0,1688
Привилегированных акций нет			
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц квартал год	4 кв.2015г 1,2,3 кв.2016г	
Дата принятия решения о выплате дивидендов	число, месяц, год	31.03.2016г	
Срок выплаты дивидендов	число, месяц, год	4 кв.2015г - 05.2016г 1 кв.2016г- 06.2016г 2 кв.2016 -08.2016г 3 кв.2016г-11.2016г	
Обеспеченность акций имуществом общества	рублей	37,05	36,54

Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0
Среднесписочная численность работающих	человек	688	618
Основные виды продукции:			
1. общие строительство зданий - 37,3% 2. производство прочих неметал.минеральных продуктов -31,7%, 3. операции с недвижимым имуществом - 11,5% 4. производство готовых металлических изделий кроме машин и оборудования - 8,6%			
Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год		23 марта 2017г	
Сведения о применении Обществом Свода правил корпоративного поведения:			
Положение о Наблюдательном совете, Положение о Дирекции и генеральном директоре , Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг, утверждены Общим собранием акционеров протокол № 23 от 31.03.2016г			
Адрес официального сайта Общества		minskpromstroy.by	