

## Годовой отчет за 2016 год

<b>Открытое акционерное общество</b>	<b>Кобринремстрой</b>		
<b>Учетный номер плательщика</b>	<b>200093555</b>		
<b>Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 31 декабря 2016 г.</b>			
<b>4. Доля государства в уставном фонде эмитента</b>	<b>0</b>	<b>(всего в процентах), в том числе:</b>	
Вид собственности	Количество акций ,шт.	Доля в уставном фонде, %	
Республиканская			
Коммунальная - всего:			
в том числе:	X	X	
областная			
районная			
городская			
<b>5. Количество акционеров - всего</b>	<b>53</b>		
в том числе: юридических лиц			
из них нерезидентов Республики Беларусь			
в том числе: физических лиц	<b>53</b>		
из них нерезидентов Республики Беларусь			
<b>6. Информация о дивидендах и акциях:</b>			
Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	0	<b>X</b>
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	0	<b>X</b>
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	0	<b>X</b>
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	-4,11	-1,6
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	<b>0</b>	
в том числе:			
поступившие в распоряжение общества:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	

приобретенные в целях сокращения общего количества акций:		
дата поступления акций на счет «депо» общества		количество акций, штук
<b>8. Среднесписочная численность работающих</b>	человек	3
<b>9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):</b>		
строительно-монтажные работы 100%		
<b>10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках</b>	"30" марта 2017 г.	
<b>13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):</b>		
Положение об определении круга аффилированных лиц и выявлении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность аффилированных лиц утверждено протоколом общего собрания акционеров №1 от 25.03.2014г. Регламент работы с реестром ценных бумаг утвержден протоколом общего собрания акционеров №1 от 25.03.2014г.		
<b>14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет</b>	kobrinremstroy.epfr.by	

**Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2016 года**

Организация	<b>Кобринремстрой</b>		
Учетный номер плательщика	<b>200093555</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Ремонтно-строительные работы</b>		
Организационно-правовая форма	<b>Открытое акционерное общество</b>		
Орган управления	<b>Общее собрание акционеров</b>		
Единица измерения	<b>тыс. рублей</b>		
Адрес	<b>Брестская обл. г.Кобрин ул.Советская,120</b>		
	<b>30 марта 2017 года</b>		
<b>Активы</b>	<b>Код строки</b>	<b>На 31 декабря 2016 г.</b>	<b>На 31 декабря 2015 г.</b>
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	35	35
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	3	3
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>38</b>	<b>38</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	27	27
в том числе:			
материалы	211	27	27
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214		
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	5	8
Краткосрочная дебиторская задолженность	250		
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270		
Прочие краткосрочные активы	280		
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>32</b>	<b>35</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>70</b>	<b>73</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	2	2
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	73	73
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-133	-88
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-5
Целевое финансирование	480	-7	-7
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>-65</b>	<b>-25</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	64	
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>64</b>	
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610		5
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	71	93
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	69	71
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	1	21
по социальному страхованию и обеспечению	634		
по оплате труда	635	1	1
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638		
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>71</b>	<b>98</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>70</b>	<b>73</b>

**Отчет о прибылях и убытках  
за январь-декабрь 2016 г.**

Организация	<b>Кобринремстрой</b>		
Учетный номер плательщика	<b>200093555</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Ремонтно-строительные работы</b>		
Организационно-правовая форма	<b>Открытое акционерное общество</b>		
Орган управления	<b>Общее собрание акционеров</b>		
Единица измерения	<b>тыс. рублей</b>		
Адрес	<b>Брестская обл. г.Кобрин ул.Советская,120</b>		
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>За январь-декабрь 2016 г.</b>	<b>За январь декабрь 2016 г.</b>
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	18	
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	31	30
Валовая прибыль	030	-13	-30
Управленческие расходы	040		
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг		-13	-30
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060		
Прочие доходы по текущей деятельности	070	12	25
Прочие расходы по текущей деятельности	080		
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	-1	-5
Доходы по инвестиционной деятельности	100		
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		
Расходы по инвестиционной деятельности	110		
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы от инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120		
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130		
в том числе:			
проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы от финансовой деятельности	133		
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	140		
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	-1	-5
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль(убыток)	210	-1	-5
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240	-1	-5
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		