

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2016 года

Организация	ОАО "Клецкая швейная фабрика"
Учетный номер плательщика	600123339
Вид экономической деятельности	сдача в наем зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	организация без ведомственной подчиненности
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г. Клецк, ул. 17 Сентября,52

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016года	На 31 декабря 2015года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	400	413
Нематериальные активы	120		-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>400</b>	<b>413</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	27	30
В том числе:			
материалы	211	25	30
животные на выращивании и откорме	212		-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214		-
товары отгруженные	215	2	-
прочие запасы	216		-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	29	2
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270		-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>56</b>	<b>32</b>



БАЛАНС	300	456	445
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016года	На 31 декабря 2015года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	14	14
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	448	448
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(31)	(31)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>431</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560		
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	13	2
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	12	12
В том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631		4
по авансам полученным	632		2
по налогам и сборам	633	7	2
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	1
по оплате труда	635	2	2
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	2	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>25</b>	<b>14</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>456</b>	<b>445</b>

Руководитель

*(подпись)*

Ленковец А. К.

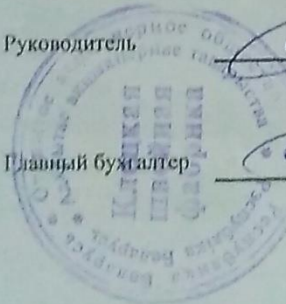
*(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер

*(подпись)*

Семенчук Т.М.

*(инициалы, фамилия)*





**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
 за январь - декабрь 2016 года

Организация	ОАО "Клецкая швейная фабрика"
Учетный номер плательщика	600123339
Вид экономической деятельности	сдача в наем зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	организация без ведомственной подчиненности
Орган управления	-
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г. Клецк, ул. 17 Сентября,52

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	75	151
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(73)	(162)
Валовая прибыль (010 - 020)	030	2	(11)
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	2	(11)
Прочие доходы по текущей деятельности	070		
Прочие расходы по текущей деятельности	080		
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	2	(11)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1)	-
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1)	-
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1)	



Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	(2)	-
Прибыль (убыток) до налогообложения ( $\pm 090 \pm 140$ )	150	-	(11)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ( $\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$ )	210	-	(11)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ( $\pm 210 \pm 220 \pm 230$ )	240	-	(11)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)



Ленковец А. К.

(инициалы, фамилия)

Семенчук Т.М.

(инициалы, фамилия)



**Примечание к годовому балансу  
ОАО «Клецкая швейная фабрика» за 2016 год**

Клецкий Райпромкомбинат был создан в 1945 году. В состав РПК входили 10 мельниц, 2 швейные мастерские, сапожная, мастерская, 2 лесопильные заводы, 1 электростанция, 1 столярная, мастерская, 1 мыловаренная мастерская и 1 блочный цех

В 1946 году при Клецкой РПК были созданы Артели «Заря 4», в 1950 году артели имени «Рокоссовского», «Маленкова», «Кооператор»

В 1955 году на базе всех артелей был создан Клецкий РКП.

В 1963 году Клецкий РПК соединился с Несвижским РПК, а в августе 1965 года был отсоединен и стал самостоятельной организацией.

С 1 сентября 1965 года Клецкий РКП разделился на 3 организации: Райпромкомбинат, комбинат бытового обслуживания и производственно-пищевой завод.

В состав РПК входили: кирпичный завод «Яновичи» и швейный цех г. Клецка.

В процессе технического перевооружения предприятия в 1968 году был построен цех по производству трикотажной одежды, а в 1973 году был открыт цех по пошиву швейных изделий в д. Заостровичи

Так в состав Клецкого РПК входили 2 швейных цеха, кирпичный завод, и трикотажный цех. Основным ассортиментом выпускаемой продукции являются швейные и трикотажные изделия, кирпич строительный.

В 1981 году РПК был переименован в швейную фабрику, отсоединилась от Несвижского ПШО, и стало самостоятельной организацией.

С 16 декабря 1999 года решением учредительного собрания создано Открытое Акционерное Общество «Клецкая швейная фабрика»

Учредителем Общества являются Минский исполнительный областной комитет от имени государства и ЗАО «МАЛЬВИНА». Общество является приемником прав и обязанностей названного предприятия в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать обществу

Общество является коммерческой организацией, юридическим лицом имеет самостоятельный баланс, печать, штампы, бланки со своим наименованием, товарный знак, расчетный счет в банке.

Государственная регистрация общества от 30.12.1999 года.

Состав членов наблюдательного совета:

Председатель - Лайков И.К.

Члены: Пехота Е.Е..

Ганжа Т.В.

Решением № 711 от 5 сентября 2003 года Минского облисполкома 13149 штук акций номинальной стоимостью 1870 рублей на сумму 245883 рублей переданы безвозмездно из собственности Минского облисполкома в собственность Клецкому райисполкому. И с 30.10.2003 года представителем государства в органах управления ОАО «Клецкая швейная фабрика» назначена Ганжа Татьяна Васильевна- главный юриконсульт Клецкого РИК (решение Клецкого райисполкома №656 от 30.10.03).

Количество выпущенных акций 72712 шт.

Номинальная стоимость акции 20 копеек

Состав акционеров общества: физических –24 лица;

Юридических-2 лица;



Место нахождения общества: 222640 Минская область  
ул.17-ое сентября, 52.

г. Клецк

Целью деятельности общества является хозяйственная деятельность, направленная на получение прибыли.

Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- производство прочей одежды и аксессуаров, не включенных в другие группировки (18242);
- производство игр и игрушек (36500);
- сдача в наем собственного недвижимого имущества (68200);
- производство тепловой энергии тепловыми электростанциями, самостоятельными котельными, прочими источниками (40301);
- неспециализированная оптовая торговля непродовольственными товарами (51709);
- аренда прочих машин и оборудования (71340);

Основным видом деятельности общества в 2016 году является:

а) сдача в аренду зданий (проходной площадью 70 м. кв., арочника-430м.кв., гаражей-607,6 м. кв., склада-360 м. кв., производственного здания д. Заостровичи-408,8 м. кв., подвала-530,9 м. кв., производственного корпуса в г. Клецке-2428,6 м. кв., и административно-бытового корпуса- 400,2 м. кв., конюшня -40,3м2, гараж-45,4 м2, коридор -22,6м2) для ООО «Мальвина».

б) сдача в аренду арочника 430 м2 ЗАО Фирма Мальвина»

в) сдача в аренду гаража, склада -116 м2 ЧПУП «АлВаВер».

Выручка от этих услуг за 2016 год составила 90569 руб.

Себестоимость оказанных услуг составила 72937 руб.

Начислены налоги с выручки в сумме -15095 руб.

Оплата труда рабочим, ИТР по должностям, профессиям и производилась с учетом условий труда повременно-премиальной системе. Начисление премий рабочим производилось исходя из условий выполнения показателей качества выполняемых работ, согласно, действующего положения. Среднесписочная численность работников по фабрике составляет 5 человек.

За 2016г. получена прибыль в сумме 149 руб., которая направлена на уменьшение убытка прошлых лет.

Так за 2016 год начислен налог на недвижимость в сумме- 8,6 тыс. руб., земельный налог- 5,6 тыс. руб. амортизационные отчисления -9,8 тыс. руб. ФОТ составил-21,1 тыс. руб., начислено страховых взносов - 7,4 тыс. руб., на выработку теплоэнергии израсходовано дров на сумму - 6,2 млн. руб.

Источником собственных оборотных средств является Уставной фонд в сумме 14542,4 руб. В связи с проведением деноминации, путем увеличения номинальной стоимости акции за счет добавочного фонда (фонд переоценки) Уставный фонд увеличился на 945,26 рублей.

«Добавочный фонд» составляет 447,6 тыс. руб.

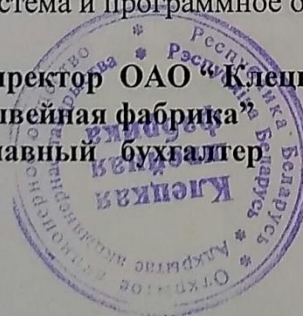
Балансовая стоимость основных средств на 01/12/16г составила 818,3 тыс. руб., а остаточная стоимость 418,3 тыс. руб.

Сумма дебиторской задолженности на 31/12/2016 составила 28,5 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31/12/2016г. составила 12,3 тыс. руб. в том числе за товары и услуги 2,3 тыс. руб. Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг составил 90,6 тыс. руб.

Основным инструментом работы в 2016 году является компьютерная система и программное обеспечение «Галактика – Стар» версия 8,0.

Директор ОАО «Клецкая  
швейная фабрика»  
Главный бухгалтер



А.К. Ленковец

Семенчук Т.М.



Я несу ответственность за выраженное мною аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Я провел аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года №56-З "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают меня соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.

В ходе аудита мною были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности Аудируемого лица, а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности мною рассматривалась система внутреннего контроля Аудируемого лица, необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности Аудируемого лица.

Я полагаю, что в ходе аудита мною были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения модифицированного аудиторского мнения.

### **Основания для выражения аудиторского мнения**

Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Представленные к аудиту примечания к бухгалтерской отчетности не в полной мере содержат всю необходимую действующим законодательством информацию.

Вместе с тем Аудируемое лицо не провело инвентаризацию по счетам бухгалтерского учета по состоянию на 31.12.2016г.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, получив достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, приходит к выводу о том, что влияние на отчетность искажений, рассматриваемых по отдельности или в совокупности с другими искажениями, является существенным, но не распространенным.

### **АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ**

Аудиторское мнение с оговоркой

при выражении аудиторского мнения с оговоркой в связи с существенным искажением отчетности

По моему мнению, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую

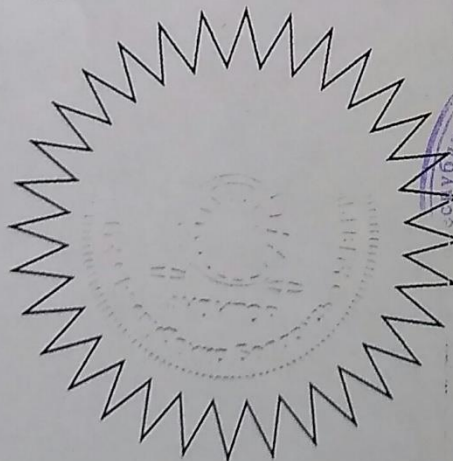


отчетность обстоятельств, изложенных в разделе «Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой», бухгалтерская отчетность Аудируемого лица достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Аудируемого лица на отчетную дату, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения Аудируемого лица за год, закончившегося на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

*Handwritten signature of A.A. Kizilevich*

Аудитор, осуществляющий деятельность в  
качестве индивидуального предпринимателя  
Дата: 10.03.2017г.  
МП

А.А. Кизилевич



*Handwritten signature of A.K. Lemkovich*  
А.К. Лемкович  
директор

Текст  
Кизилевич А.А.



<b>4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):</b>		<b>18,08</b>
Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная всего:	<b>13149</b>	<b>18,08</b>
в том числе:	х	х
областная		
районная	<b>13149</b>	<b>18,08</b>
городская		

<b>5-6. Информация о дивидендах и акциях</b>			
Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	26	26
в том числе: юридических лиц	лиц	2	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	24	24
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	7	7
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		х
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		х
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		х
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	5,93	6,29
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		



1	<b>7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества</b>			
2	Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
3	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	75,00	151,00
4	Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	73,00	162,00
5	Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	0,00	-11,00
6	в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2,00	-11,00
7	прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	0,00	0,00
8	прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-2,00	0,00
9	Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли	тысяч рублей	0,00	0,00
10	Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	0,00	-11,00
11	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	-31,00	-31,00
12	Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
13	Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	0,00
14	<b>8. Среднесписочная численность работающих</b>	человек	5	6
15				

**9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):**

Сдача в аренду движимого и недвижимого имущества предприятия 98%



1	<b>10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:</b>								
2	27.03.2017								
3	<b>11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета)</b>								
4	<b>Дата опубликования</b>	<b>Место опубликования</b>							
5	10.05.2017	ЕПФР							
6		сайт эмитента							
7		сайт центрального депозитария							
8	22.03.2017	Клецкая Районная Газета "Да Новых Перамог"							
9	<b>12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника</b>								
10	<b>№ аттестата</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Должность</b>	<b>Категория аттестата</b>	<b>Дата выдачи аттестата</b>	<b>Срок действия аттестата</b>	<b>Дата принятия в штат</b>	<b>Номер приказа</b>	<b>Дата окончания курсов по программе повыш. квалификации спец. рынка ценных бумаг</b>
11	6225-3-17786	Мищук Никита Геннадьевич	Юрисконсульт	3	18.12.2015	18.12.2020	29.07.2015	69-к	15.12.2015
23	<b>13.Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)</b>								
24	ОАО "Клецкая швейная фабрика" с правилами корпоративного поведения, рекомендованного для применения приказом Министерства финансов Республики Беларусь от 18 августа 2007 г. №293, ознакомлены.								