

| | | |
|--|---------|------------------------|
| | | 0 |
| | | 0 |
| приобретенные в целях сокращения общего количества акций: | | |
| дата поступления акций на счет «депо» общества | | количество акций, штук |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| | | 0 |
| 8. Среднесписочная численность работающих | человек | 15 |
| 9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): | | |
| Сдача в наем недвижимого имущества - 86,1% Общепит -13,9% | | |
| 10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках | | 24 марта 2017 г. |
| 13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): | | |
| Не применяется | | |
| 14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет | | dobrynastroi.epfr.by |

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2016 года

| | | | |
|---|---|------------------------------|------------------------------|
| Организация | ООО Хорошее Настроение | | |
| Учетный номер плательщика | 100097687 | | |
| Вид экономической деятельности | Сдача недвижимого имущества в аренду | | |
| Организационно-правовая форма | Открытое акционерное общество | | |
| Орган управления | Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор | | |
| Единица измерения | тыс.руб | | |
| Адрес | г.Минск ул.Центральная д.6 | | |
| | Дата утверждения | 24 марта 2017 г. | |
| | Дата отправки | | |
| | Дата принятия | | |
| Активы | Код строки | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Основные средства | 110 | 867 | 862 |
| Нематериальные активы | 120 | | |
| Доходные вложения в материальные активы | 130 | | |
| в том числе: | | | |
| инвестиционная недвижимость | 131 | | |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | | |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | | |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | | |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | | |
| Отложенные налоговые активы | 160 | | |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | | |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | | |
| Итого по разделу I | 190 | 867 | 867 |
| II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Запасы | 210 | | |
| в том числе: | | | |
| материалы | 211 | 13 | 7 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | | |
| незавершенное производство | 213 | | |
| готовая продукция и товары | 214 | 2 | 2 |
| товары отгруженные | 215 | | |
| прочие запасы | 216 | | |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 | | |
| Расходы будущих периодов | 230 | | |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | | |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 | 167 | 74 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 260 | 95 | 264 |
| Денежные средства и их эквиваленты | 270 | 1 | 5 |
| Прочие краткосрочные активы | 280 | | |
| Итого по разделу II | 290 | 278 | 352 |
| БАЛАНС | 300 | 1145 | 1214 |

| Собственный капитал и обязательства | Код строки | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|---|------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | | |
| Уставный капитал | 410 | 8 | 8 |
| Неоплаченная часть уставного капитала | 420 | | |
| Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430 | | |
| Резервный капитал | 440 | | |
| Добавочный капитал | 450 | 976 | 954 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 460 | 208 | 228 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 470 | -88 | |
| Целевое финансирование | 480 | | |
| Итого по разделу III | 490 | 1104 | 1190 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Долгосрочные кредиты и займы | 510 | | |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 530 | | |
| Доходы будущих периодов | 540 | | |
| Резервы предстоящих платежей | 550 | | |
| Прочие долгосрочные обязательства | 560 | | |
| Итого по разделу IV | 590 | | |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Краткосрочные кредиты и займы | 610 | | |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 | | |
| Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 | 40 | 24 |
| В том числе: | | | |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631 | 16 | 4 |
| по авансам полученным | 632 | | |
| по налогам и сборам | 633 | 8 | 5 |
| по социальному страхованию и обеспечению | 634 | 3 | 3 |
| по оплате труда | 635 | 7 | 8 |
| по лизинговым платежам | 636 | | |
| собственнику имущества (учредителям, участникам) | 637 | 6 | 4 |
| прочим кредиторам | 638 | | |
| Обязательства, предназначенные для реализации | 640 | | |
| Доходы будущих периодов | 650 | | |
| Резервы предстоящих платежей | 660 | | |
| Прочие краткосрочные обязательства | 670 | 1 | |
| Итого по разделу V | 690 | 41 | 24 |
| БАЛАНС | 700 | 1145 | 1214 |

**Отчет о прибылях и убытках
за январь-декабрь 2016 г.**

| | | | |
|---|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Организация | ООО Хорошее Настроение | | |
| Учетный номер плательщика | 100097687 | | |
| Вид экономической деятельности | Сдача недвижимого имущества в аренду | | |
| Организационно-правовая форма | Открытое акционерное общество | | |
| Орган управления | Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор | | |
| Единица измерения | тыс.руб | | |
| Адрес | г.Минск ул.Центральная д.6 | | |
| Наименование показателей | Код строки | За январь-декабрь 2016 г. | За январь декабрь 2016 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 297 | 450 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | -147 | -30 |
| Валовая прибыль | 030 | 150 | 420 |
| Управленческие расходы | 040 | | |
| Расходы на реализацию | 050 | -235 | -316 |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | -85 | 104 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 110 | |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | -113 | |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | -88 | -102 |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | | |
| в том числе: | | | |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | | |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций | 102 | | |
| проценты к получению | 103 | | |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | | |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | | |
| в том числе: | | | |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | | |
| прочие расходы от инвестиционной деятельности | 112 | | |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | | |
| в том числе: | | | |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | | |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | | |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | | |
| в том числе: | | | |
| проценты к уплате | 131 | | |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | | |
| прочие расходы от финансовой деятельности | 133 | | |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности | 140 | | |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | -88 | -102 |
| Налог на прибыль | 160 | | 19 |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | | |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | | |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | | |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | | |
| Чистая прибыль(убыток) | 210 | -88 | 83 |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220 | 22 | 29 |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 230 | | |
| Совокупная прибыль (убыток) | 240 | -66 | 112 |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 250 | | |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 260 | | |