

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2016 г.

Организация	Открытое акционерное общество "ОАО"ДОК-АГРО"
Учетный номер плательщика	690298393
Вид экономической деятельности	Сельское хозяйство
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Минская обл.,Борисовский р-он, д.Гливин ,112"А"

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	1 623	1 496
Нематериальные активы	120	6	1
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		1
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>1 629</b>	<b>1 498</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	1 442	1 506
в том числе:			
материалы	211	504	591
животные на выращивании и откорме	212	711	624
незавершенное производство	213	226	291
готовая продукция и товары	214	1	
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230		1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		4
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	34	35
Краткосрочные финансовые вложения	260		2
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1	3
Прочие краткосрочные активы	280	9	4
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>1 486</b>	<b>1 555</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>3 115</b>	<b>3 053</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	117	117
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	432	432
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 020	932
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 569</b>	<b>1 481</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	10	20
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	152	114
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	214	456
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>376</b>	<b>590</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	257	250
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	892	694
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	669	472
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633		
по социальному страхованию и обеспечению	634	214	55
по оплате труда	635	2	27
по лизинговым платежам	636		63
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	7	8
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	21	38
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 170</b>	<b>982</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>3 115</b>	<b>3 053</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

26 апреля 2017 г.



А.А.Мурашко

(инициалы, фамилия)

А.П.Спиридович

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2016 г.

Организация	Открытое акционерное общество "ОАО"ДОК-АГРО"
Учетный номер плательщика	690298393
Вид экономической деятельности	Сельское хозяйство
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Минская обл.,Борисовский р-он, д.Гливин ,112"А"

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 г.	За январь - декабрь 2015 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 486	1 280
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 530)	(1 333)
Валовая прибыль	030	(44)	(53)
Управленческие расходы	040	(161)	(121)
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(205)	(173)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	312	221
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(39)	(12)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	68	36
Доходы по инвестиционной деятельности	100	284	38
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	284	38
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(145)	(2)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(145)	(2)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120		
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	(119)	(15)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(27)	(15)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(92)	
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	20	15
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	88	58
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток)	210		58
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240	88	58
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		

Руководитель

Главный бухгалтер

26 апреля 2017 г.



А.А.Мурашко

(инициалы, фамилия)

А.П.Спиридович

(инициалы, фамилия)

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ**

**САМОСЮК СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ,**

р/с 3013020805839 Ф-л № 511 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 815, УНП 191042745  
220021 г. Минск, ул. Одесская, д. 20А-97. Тел. моб. 504-85-33, e-mail: [serg-vs@mail.ru](mailto:serg-vs@mail.ru)

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ  
ОТЧЕТНОСТИ ОАО «ДОК-АГРО»  
за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.**

Адресат: и.о. директора Горельский В.В.

Аудируемое лицо:

аудируемая организация: Открытое акционерное общество «Док-Агро» (ОАО «Док-Агро»);

юридический адрес: 222115 Минская обл., Борисовский р-н, д.Гливин, ул. Центральная, 112 А;

УНП: 690298393.

Аудиторская организация:

Индивидуальный предприниматель Самосюк Сергей Викторович;

местонахождение: 220021,г. Минск, ул. Одесская, 20А-97;

УНП 191042745;

квалификационный аттестат № 0001343, выдан 31 марта 2006г.

Проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «ДОК-Агро» состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31.12.2016г.;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменении собственного капитала;
- отчета о движении денежных средств за 2016 год;

**ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ  
БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Руководство ОАО «ДОК-Агро» несет ответственность за составление и представление бухгалтерской отчетности в соответствии с действующим законодательством и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

**ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

Я несу ответственность за выраженное мною аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Мной проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают меня соблюдать нормы профессиональной

*Сергей*



этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.

В ходе аудита мной были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности ОАО «ДОК-Агро», а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности мной рассматривалась система внутреннего контроля ОАО «ДОК-Агро», необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности ОАО «ДОК-Агро».

Полагаю, что в ходе аудита мной были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

#### ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

Так как я был привлечен в качестве аудитора ОАО «ДОК-Агро» в 2017 году, я не мог наблюдать за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей по состоянию на конец 2016 года или проверить их количество с помощью альтернативных процедур. Как следствие, я не смог определить, необходимо ли вносить корректировки к показателям финансовых результатов и нераспределенной прибыли за 2016 год.

Кроме того, стр. 213 «Незавершенное производство» годовой отчетности (форма № 1) не подтверждена документально и отражена не достоверно. В стр. 240 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам» годовой отчетности (форма № 1) не отражен НДС по договорам лизинга

#### АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

По моему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных выше, бухгалтерская отчетность ОАО «ДОК-Агро» подготовленная в соответствии с законодательством Республики Беларусь, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «ДОК-Агро» на 31 декабря 2016 г., а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «ДОК-Агро» за год, закончившийся на указанную дату.

Индивидуальный предприниматель,  
аудитор

Печать



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "S.V. Samosjuk".

С.В. Самосюк

Экземпляр заключения получил \_\_\_\_\_

должность

подпись

«    » \_\_\_\_\_ 2017 г.



**Приложение 1**

к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

**Форма 1**

Представляется не позднее 30 календарных дней, следующих за отчетным кварталом (ежеквартальный отчет), и не позднее трех месяцев со дня отчета (управление) по ценным бумагам главных управлений Министерства финансов по областям (г.Минску) по территориальной принадлежности

Коды			
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код отрасли (по ОКОНХ)	Код эмитента (по ОКПО)
<b>690298393</b>	<b>22210</b>	<b>15210</b>	<b>29239489</b>

Полное наименование, включая организационно-правовую форму

**Открытое акционерное общество "ДОК-АГРО"**

Местонахождение эмитента (Местонахождение; индекс, почтовый адрес, телефон)

**222115, Борисовский р-н, д.Гливин, ул Центральная, 112 "А", тел.80177776775**

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
<b>203</b>	<b>Банк БелВЭБ</b>	<b>3012162250014</b>

**Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2017 г.**

<b>4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):</b>	<b>0</b>
---	----------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская		

**5-6. Информация о дивидендах и акциях**

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	297	297
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	296	296
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	миллионов рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	миллионов рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	рублей		
Обеспеченность акции имуществом общества	тысяч рублей		
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук		

## 8. Отдельные финансовые результаты

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	миллионов рублей	1,486000	1,280000
Себестоимость реал. продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	миллионов рублей	1,691000	1,454000
Прибыль (убыток) до налогообложения, всего	миллионов рублей	0,088000	0,050000
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	миллионов рублей	-0,205000	-0,174000
в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	миллионов рублей	0,273000	0,209000
в том числе: прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	миллионов рублей	0,020000	0,015000
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	миллионов рублей	0,000000	0,000000
Чистая прибыль (убыток)	миллионов рублей	0,088000	0,050000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	миллионов рублей	1,020000	0,932000
Долгосрочная дебиторская задолженность	миллионов рублей		
Долгосрочные обязательства	миллионов рублей		
Среднесписочная численность работающих	человек	68	75

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): растениеводство, молоко.

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 28.03.2017г.

13. Сведения о применении ОАО Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): Применялись.

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети интернет: нет.

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. \_\_\_\_\_  
Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись)



А.А.Мурашко

А.П.Спиридович