

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 31 декабря 2016 года

Организация	ОАО "БелАТЭП"
Учетный номер плательщика	100104554
Вид экономической деятельности	Сдача в наем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220033, г.Минск, ул.Стрелковая,14

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	126	137
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	717	301
Отложенные налоговые активы	160		1
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	
Прочие долгосрочные активы	180	5	5
ИТОГО по разделу I	190	848	444
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	6	4
в том числе:			
материалы	211	6	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	580	201
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	163
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	7	2
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	593	370
БАЛАНС	300	1 441	814

БАЛАНС	300	1 441	814
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2		
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	226	226
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	953	490
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 210	747
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	85	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	85	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	6	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	18	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	122	67
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2	1
по авансам полученным	632	13	14
по налогам и сборам	633	45	31
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	1
по оплате труда	635	56	15
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	5
прочим кредиторам	638	1	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	146	67
БАЛАНС	700	1 441	814

Руководитель

Главный бухгалтер:

28 марта 2016 г.

Е. В. Кутько

(инициалы, фамилия)

Е. А. Яцкевич

(инициалы, фамилия)

Форма

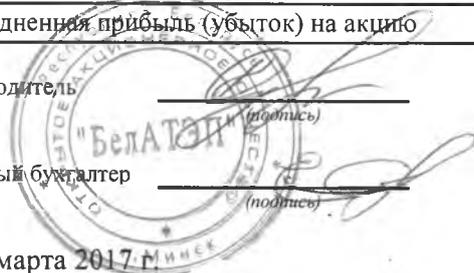
ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2016 года

Организация	ОАО "БелАТЭП"
Учетный номер плательщика	100 104 554
Вид экономической деятельности	Сдача в наем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220033, г.Минск, ул.Стрелковая, 14

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	852	840
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	852	840
Управленческие расходы	040	(543)	(501)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	309	339
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1	3
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1)	(7)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	309	335
Доходы по инвестиционной деятельности	100	17	30
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	14	6
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	3	23
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	1
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(80)	(5)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(2)	(3)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(78)	(2)
Доходы по финансовой деятельности	120	92	9
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	77	9
прочие доходы по финансовой деятельности	122	15	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(104)	(16)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(3)	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(94)	(4)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(7)	(12)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(75)	18
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	234	353
Налог на прибыль	160	(41)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(1)	(28)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(83)	-
Чистая прибыль (убыток)	210	109	325
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	354	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	463	325
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	0,0047	0,0033
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



Главный бухгалтер

Е.В.Кутько

(инициалы, фамилия)

Е.А.Яцкевич

(инициалы, фамилия)

28 марта 2017 г.

ІНДЫВІДУАЛЬНЫ ПРАДПРЫМАЛЬНІК
Корсун Сяргей Уладзіміравіч

вул. Сяргея Прытыцкага (Балтыйскі шлях), будынак 48,
пакой 370, прадмесце Цівалі, 220121, м. Менск, Беларусь
Тэлефоны: +375 29 3384579, +375 29 8545973
Разліковы рахунак № 3013234290019 (BYN) у Рэгіянальнай
дырэкцыі ААТ "Белаграпрамбанк" па м. Менску,
просп. Жукава (Брэсцкі шлях), будынак 3; БИК 964
Уліковы нумар платніка 100506745
Электронная адрэса: auditor001@yandex.by
Інтэрнэт-сайт: www.1auditor.by



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
Корсун Сергей Владимирович

ул. Притыцкого, д. 48, кв. 370, предместье Тиволи,
220121, г. Минск, Беларусь
Телефоны: +375 29 3384579, +375 29 8545973
Расчётный счёт № 3013234290019 (BYN) в Региональной
дирекции ОАО "Белагропромбанк" по г. Минску, г. Минск,
просп. Маршала Жукова, д.3; МФО 153001964
Учётный номер плательщика 100506745
E-mail: auditor001@yandex.by
Web-site: www.1auditor.by

Исх. № 83-1/17
от 22.03.2017 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчётности
Открытого акционерного общества "БелАТЭП"
за 2016 год

Директору ОАО "БелАТЭП"
Кутько Елене Викторовне



- наименование:
- местонахождение:
- сведения о государственной регистрации:

Реквизиты аудируемого лица:

Открытое акционерное общество "БелАТЭП"

ул. Стрелковая, д. 14, комн. 5, 220033, г. Минск, Республика Беларусь
04.07.2000, регистрационный № 100104554 в Едином государственном
реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
Республики Беларусь



- фамилия, имя, отчество
- место жительства:
- сведения о государственной регистрации:

Реквизиты аудитора:

Индивидуальный предприниматель
Корсун Сергей Владимирович

ул. Притыцкого, д. 48, кв. 370, 220121, г. Минск, Республика Беларусь
03.03.2006, регистрационный № 100506745 в Едином государственном
реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
Республики Беларусь

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ

Аудитор Корсун Сергей Владимирович провёл аудит прилагаемой бухгалтерской отчётности ОАО "БелАТЭП", состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016 г.,
- отчёта о прибылях и убытках за 2016 год,
- отчёта об изменении собственного капитала за 2016 год,
- отчёта о движении денежных средств за год, закончившейся на указанную дату,
- а также примечаний к бухгалтерской отчётности.

ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ
БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ

Руководство ОАО "БелАТЭП" несёт ответственность за составление и представление бухгалтерской отчётности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления



бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРА

Аудитор несёт ответственность за выраженное им аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчётности, основанное на результатах проведённого аудита.

Аудит проведён в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают аудитора соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчётности.

ОПИСАНИЕ АУДИТА

В ходе аудита аудитором были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчётности ОАО "БелАТЭП", а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учётом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчётности в результате ошибок или недобросовестных действий.

При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчётности аудитором рассматривалась система внутреннего контроля ОАО "БелАТЭП", необходимая для составления бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы. Аудит также включал оценку применяемой учётной политики, обоснованности учётных оценок и общего содержания бухгалтерской отчётности ОАО "БелАТЭП".

Аудитор полагает, что в ходе аудита им были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

По мнению аудитора, бухгалтерская отчётность ОАО "БелАТЭП" за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 во всех существенных аспектах достоверно отражает финансовое положение ОАО "БелАТЭП" на 31.12.2016, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения за 2016 год в соответствии с применимой основой составления представления бухгалтерской отчётности.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя

Дата подписания аудиторского заключения по бухгалтерской отчётности


С. В. Корсун
22.03.2017




Информация об акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01.01.2017 (форма № 1)

4. Доля государства в уставном фонде – отсутствует.

5. Количество акционеров: всего 53 . в том числе юридических лиц 6, из них нерезидентов РБ - нет. физических лиц 47, из них нерезидентов РБ - 1.

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1,95	1,97
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1,21	1,78
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,02	0,02
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа _____	рублей	-	-
типа _____	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,012	0,018
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа _____	рублей	-	-
типа _____	рублей	-	-
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2015 ГОД	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	24.03.2016	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	30.05.2016	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	12,38	7,58
Количество акций, находящихся на балансе общества, всего	штук	-	795
В том числе:	X	X	X
поступившие в распоряжение общества:	X	X	X
количество акций	штук	-	X
дата зачисления акций на счет «депо» общества	дата	-	X
срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	дата	-	X
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:	X	X	X

8. Среднесписочная численность работающих (человек) - 13.

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (наименование и процентное соотношение суммы выручки по каждому из них к общему объему выручки): сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества – 100%.

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2016 год: – 28 марта 2017 года.

13. Сведения о применении обществом свода правил корпоративного поведения: не применяются.

14. Адрес официального сайта общества в глобальной компьютерной сети Интернет: <http://www.belatep.by/>