

Годовой отчет за 2016 год

Открытое акционерное общество	Алеся-сервис		
Учетный номер плательщика	200019270		
Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 31 декабря 2016 г.			
4. Доля государства в уставном фонде эмитента	0	(всего в процентах), в том числе:	
Вид собственности	Количество акций ,шт.	Доля в уставном фонде, %	
Республиканская	0	0	
Коммунальная - всего:	0	0	
в том числе:	X	X	
областная	0	0	
районная	0	0	
городская	0	0	
5. Количество акционеров - всего	197		
в том числе: юридических лиц	1		
из них нерезидентов Республики Беларусь	1		
в том числе: физических лиц	196		
из них нерезидентов Республики Беларусь	0		
6. Информация о дивидендах и акциях:			
Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	2,35	2,77
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	
в том числе: поступившие в распоряжение общества:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		

	0	
	0	
	0	
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:		
дата поступления акций на счет «депо» общества		количество акций, штук
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
8. Среднесписочная численность работающих	человек	4
9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):		
Сдача в аренду объектов недвижимости- 98%		
10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках	23 марта 2017 г	
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):		
Регламент работы с реестром ценных бумаг (от 20.12.2016г.), Положение об учете аффилированных лиц (от 20.12.2016г.)		
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет	alesya.epfr.by	

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2016 года

Организация	Алеся-сервис		
Учетный номер плательщика	200019270		
Вид экономической деятельности	сдача в наем недвижимого имущества		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	224030 г.Брест, ул.Советская,71		
	Дата утверждения	23 марта 2017	
	Дата отправки		
	Дата принятия		
Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	350	370
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
Итого по разделу I	190	350	370
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	4	4
в том числе:			
материалы	211	4	4
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214		
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	193	211
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	106	106
Прочие краткосрочные активы	280		
Итого по разделу II	290	303	321
БАЛАНС	300	653	691

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	77	77
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	361	361
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	64	152
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
Итого по разделу III	490	502	590
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510		
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
Итого по разделу IV	590		
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	35	35
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	116	66
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631		
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	38	11
по социальному страхованию и обеспечению	634	10	12
по оплате труда	635	59	31
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	9	12
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
Итого по разделу V	690	151	101
БАЛАНС	700	653	691

**Отчет о прибылях и убытках
за январь-декабрь 2016 г.**

Организация	Алеся-сервис		
Учетный номер плательщика	200019270		
Вид экономической деятельности	сдача в наем недвижимого имущества		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	собрание акционеров, наблюдательный совет, директор		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	224030 г.Брест, ул.Советская,71		
Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2016 г.	За январь декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	29	33
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	129	129
Валовая прибыль	030	(100)	(96)
Управленческие расходы	040		
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(100)	(96)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	17	33
Прочие расходы по текущей деятельности	080	1	
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(84)	(63)
Доходы по инвестиционной деятельности	100		
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		
Расходы по инвестиционной деятельности	110		
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы от инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	7	6
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	7	6
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	7	13
В том числе:			
проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	7	13
прочие расходы от финансовой деятельности	133		
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	140		(7)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(84)	(70)
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	4	2
Чистая прибыль(убыток)	210	(88)	(72)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		(2)
Совокупная прибыль (убыток)	240	(88)	(74)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		